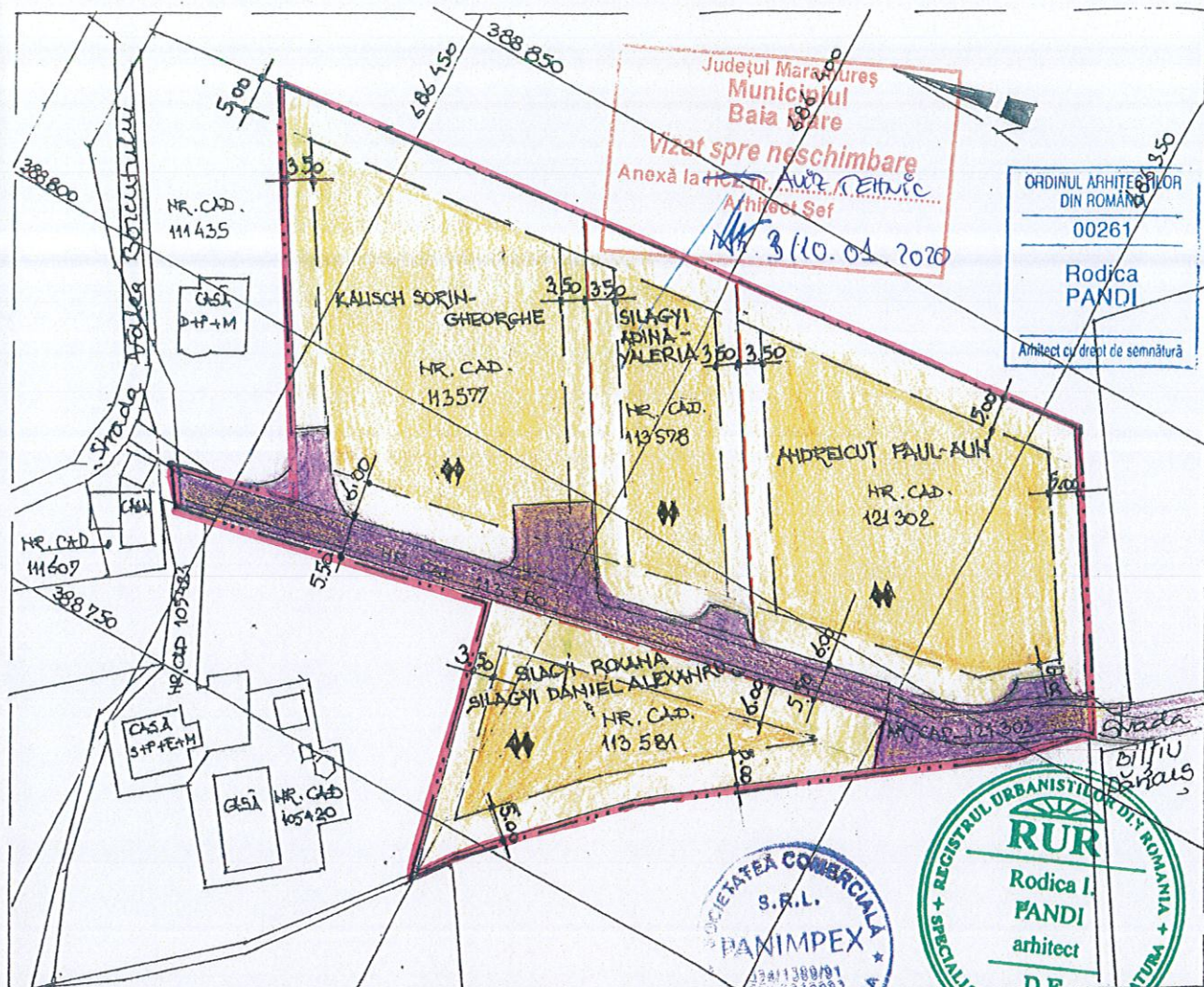


REGLEMENTARI URBANISTICE

SCARA 1:1000



LEGENDĂ SI BIANT TERITORIAL

- FĂNEATĂ - ZONĂ VERDE
- LIMITA ZONĂ STUDIATĂ - 7951mp
- LIMITA SUPRAFAȚA EDIFICABILĂ/NIVELURI
- PARCELE DE TEREN PESTINATE PENTRU CĂI DE ACCES SI UTILITATI (NR. CAD. 113580 si 121303)

NR. CADASTRAL PARCELA CONSTRUIBILA	SUPRAFAȚA TEREN - mp -	POT = $\frac{SC}{ST} \times 100$ SC max 20% - mp -	CUT = $\frac{SD}{ST} (ADC)$	
			P, S(D)+P SD max 0,4mpSD/mpteren	P, S(D)+P+1 SD max 0,6mpSD/mpteren
113577	2480	496	992	1488
113578	1180	236	472	708
121302	2346	469	938	1407
113581	1300	260	520	780

SPECIFICAȚIE	EXISTENT		PROIECTAT	
	- mp -	%	- mp -	%
CONSTRUCTII	-	-	1590	20
CIRCULAȚII, PARCARI SI TROTUJARE	645	8	795	10
ZONE VERZI	7306	92	5566	70
TOTAL	7951	100	7951	100

SC PANIMPEX SRL
J24/1389/1991 BAIJA MARE

Initiator P.U.Z.
KAUSCH SORIN - GHEORGHE
Baia Mare, bld. Bucuresti, nr. 35, ap. 78
PROIECT NR. 2/2019

SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNAȚURA	SCARA 1:1000	Titlu proiect Elaborare P. U. Z. EXTINDERE INTRAVILIAN PENTRU LOCUINȚE INDIVIDUALE, Baia Mare, str. Valea Borcutului, nr. 35	FAZA P.U.Z.
SEF PROIECT	arh. PANDI R.			Titlu planșă REGLEMENTARI URBANISTICE	PLANȘĂ
ARHITECTURA	arh. PANDI R.		DATA 03.2019		